धितोमा रहेको सम्पति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल भदौ महिना २६ गते शुक्रबार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय पार्वतिपुरबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरुले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो १५ (पन्ध्र) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानुन अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरुले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरुको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल

क) कर्जा शिर्षक : ब्यवसायीक आवधिक फ्लेक्जी कर्जा

ऋणीको विवरण

नाम : **अनिता किराना पसल** प्रोप्राइटरको नाम : अनिता गुरुङ प्रा.फ.द.नं. : २८०/०७२/०७३
दर्ता गर्ने कार्यालय : घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय भरतपुर, चितवन दर्ता मिति : २०७२/०५/१८
रजिष्टर्ड ठेगाना : चितवन जिल्ला भरतपुर उ.म.न.पा. वडा नं. २३ स्थायी लेखा नं. : ६०३४२३८११

प्रोपाइटरको विवरण

धन बहादुर गुरुङको छोरी टेक प्रसाद गुरुङको बुहारी बल बहादुर गुरुङको पत्नी चितवन जिल्ला शिवनगर वडा नं. ४ हाल, भरतपुर म.न.पा. वडा नं. १५ बस्ने **अनिता गुरुङ्ग** (ना.प्र.नं. : १४४१/०४४ जारी मिति र जिल्ला : २०५५/१०/१३, चितवन)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण

नन्द लाल गुरुङको नाति टेक प्रसाद गुरुङको छोरा चितवन जिल्ला शिवनगर वडा नं. ४ हाल, भरतपुर म.न.पा. वडा नं. १५ बस्ने **बल बहादुर गुरुङ** (ना.प्र.नं. : १६९१/०४४/०४५ जारी मिति र जिल्ला : २०५३/०६/१३, चितवन)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजानिक सूचनाको विवरण :

१) मिति २०८० साल बैशाख महिना २५ गतेको नयाँ पत्रिका राष्ट्रिय दैनिकमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
२) मिति २०८१ साल फागुन महिना १ गतेको राजधानी राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
३) मिति २०८२ साल बैशाख महिना १६ गतेको मध्यान्ह राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने
४) मिति २०८२ साल चैत महिना २६ गतेको मध्यान्ह राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
५) मिति २०८३ साल साउन महिना २१ गतेको न्यूज २४ राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने

ख) कर्जाको शिर्षक : साधरण कर्जा

ऋणीको विवरण

नन्द लाल गुरुङको नाति टेक प्रसाद गुरुङको छोरा चितवन जिल्ला शिवनगर वडा नं. ४ हाल, भरतपुर म.न.पा. वडा नं. १५ बस्ने **बल बहादुर गुरुङ** (ना.प्र.नं. : १६९१/०४४/०४५ जारी मिति र जिल्ला : २०५३/०६/१३, चितवन)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण

१) धन बहादुर गुरुङको छोरी टेक प्रसाद गुरुङको बुहारी बल बहादुर गुरुङको पत्नी चितवन जिल्ला शिवनगर वडा नं. ४ हाल, भरतपुर म.न.पा. वडा नं. १५ बस्ने **अनिता गुरुङ्ग** (ना.प्र.नं. : १४४१/०४४ जारी मिति र जिल्ला : २०५५/१०/१३, चितवन)

२) टेक प्रसाद गुरुङको नाति वल वहादुर गुरुङको छोरा चितवन जिल्ला भरतपुर म.न.पा वडा नं. १५ बस्ने **डेबिट गुरुङ** (ना.प्र.नं. : ३५-०१-७६-०६४२९ जारी मिति र जिल्ला : २०७६/०५/२४, चितवन)

३) टेक प्रसाद गुरुङको नाति बल बहादुर गुरुङको छोरा चितवन जिल्ला भरतपुर म.न.पा वडा नं. १५ बस्ने **डेनिस गुरुङ** (ना.प्र.नं. : ३५-०१-७९-०८१४५ जारी मिति र जिल्ला : २०७९/०७/१६, चितवन)

४) मन बहादुर सार्कीको छोरी सन्त बहादुर नेपालीको बुहारी चन्द्र बहादुर नेपालीको पत्नी गोरखा जिल्ला छोप्राक गा.बि.स वडा नं. ७ हाल, चितवन जिल्ला भरतपुर म.न.पा वडा नं. १५ बस्ने **फुल माया नेपाली** (ना.प्र.नं. : ४४-०१-७३-०९१८७ जारी मिति र जिल्ला: २०७३/१०/०६, गोरखा)

५) चन्द बहादुर परियारको छोरी होम बहादुर परियारको बुहारी डक बहादुर परियारको पत्नी चितवन जिल्ला गीतानगर गा.बि.स वडा नं. ९ हाल, भरतपुर म.न.पा वडा नं. २१ बस्ने **साबित्री परियार** (ना.प्र.नं. : ३९४३/०५७ जारी मिति र जिल्ला : २०५७/११/१४, चितवन)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजानिक सूचनाको विवरण :

१) मिति २०८२ साल चैत महिना २५ गतेको मध्यान्ह राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
२) मिति २०८३ साल साउन महिना २१ गतेको न्यूज २४ राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

धनीको नाम	धितो ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
अनिता गुरुङ्ग	चितवन जिल्ला शारदानगर वडा नं. ३	३ख	२८३	३३८.६३

शर्त बन्देजहरु :

१) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन अर्थात मिति २०८३ साल असोज महिना ९ गते शुक्रबार भित्र यस बैकको शाखा कार्यालय पार्वतिपुर आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
२) बोलपत्र फाररमा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ठ बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
४) बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सक्कल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
५) प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८३ साल असोज महिना १२ गते सोमबार दिउसो ३:०० बजे यस बैकको शाखा कार्यालय पार्वतिपुरमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगतै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
८) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ ।
९) धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरु बोलपत्र फाराममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"

मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.

MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu
Tel.: 01-5970887
Toll Free No.: 16600149999 (NTC), 18102149999 (Ncell)
E-mail: info@muktinathbank.com.np
Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ